



## 156.000 €

Cet appartement charmant, situé dans la Vila de Llançà au premier étage d'un immeuble avec peu de voisins, offre confort et fonctionnalité. Il se compose de 2 chambres doubles, dont une en suite, d'une chambre individuelle, d'une salle de bains complète, d'une buanderie, d'un cellier, d'un grand salon-salle à manger et d'une cuisine entièrement équipée.

La disposition intelligente des pièces offre intimité et espace pour toute la famille. La suite apporte une touche de luxe et de confort supplémentaire. La présence d'une buanderie et d'un cellier accroît la praticité du logement.

Situé dans une zone pratique, l'appartement est proche de tous les services essentiels tels que les supermarchés, les pharmacies et les écoles, facilitant la vie quotidienne.

Venez découvrir ce foyer chaleureux. Vous l'adorerez !



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 26/4997

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	109 m <sup>2</sup>
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Climatisation:	Oui		