



## Magnifique villa rénovée à Mas Busca Roses

**485.000 €**

Cette magnifique maison individuelle, récemment rénovée, est située dans la paisible urbanisation de Mas Bosca, à Roses. Avec un terrain de 426 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un environnement lumineux et spacieux. La maison dispose de 5 grandes chambres et 2 salles de bains, parfaites pour une famille pour y vivre toute l'année ou pour une escapade estivale.

Distribution : Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon/salle à manger avec une cuisine ouverte et 2 chambres doubles, une salle de bain avec douche et un débarras. A l'étage supérieur, nous disposons de 3 grandes chambres (2 avec accès à un balcon terrasse), d'une salle de bain avec douche et d'un balcon avec accès à une grande terrasse solarium avec une vue magnifique.

Tour virtual <https://virtea.com/tours/535a5200d4>

Fonctionnalités en vedette : Grande terrasse et beau jardin pour profiter de l'extérieur.

Design moderne et fonctionnel.

Endroit calme, idéal pour se détendre et se relaxer

Grand terrain où vous pouvez construire une piscine.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 7/5141

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Alt Empordà	Surface :	199 m <sup>2</sup>
Chambres:	5	Salles de bains:	2 salles de bains
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	426 m <sup>2</sup>		