



## À vendre appartement 1 chambre, vue mer, à 50 mètres de la plage **130.000 €**

Dans l'emblématique bâtiment Studio 42 à Santa Margarita, Roses, à quelques mètres de la plage sur la 2ème ligne de mer, est à vendre ce joli appartement 1 chambre avec vue sur la mer qui, avec une rénovation à votre goût, deviendra votre destination idéale pour les escapades et les vacances. Il est situé au 1er étage avec vue frontale sur la mer, dispose d'un ascenseur et d'un parking communautaire. Le bâtiment se trouve sur l'une des principales avenues touristiques de Santa Margarita, vous n'aurez donc pas besoin de voiture pour profiter des boutiques, des restaurants et de la vaste promenade qui vous mènera à Roses et au-delà le long de la côte, le long du sentier côtier. Nous vous invitons à découvrir ce joli appartement où vous pourrez passer l'été dans l'une des plus belles baies du monde.

|              |             |                  |                   |
|--------------|-------------|------------------|-------------------|
| Transaction: | Vente       | Type:            | Appartement       |
| Situation:   | Alt Empordà | Surface :        | 46 m <sup>2</sup> |
| Chambres:    | 1           | Salles de bains: | 1 salle de bains  |
| Parking:     | Oui         | Terrasse:        | 8 m <sup>2</sup>  |
| Ascenseur:   | Oui         | Meublé:          | Oui               |



# RÊVE IMMO

Appartement - Roses

EXPERT IMMOBILIER

réf. 20/5165



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)