



Superbe appartement deux chambres à quelques pas de la plage

**195.000 €**

Ce logement de 67 m<sup>2</sup> sera vous séduire par son emplacement idyllique à une centaine de mètres de la plage, et, des commerces.

Situé dans une résidence de quatre étages avec ascenseur , cet appartement se trouve au troisième niveau.

L'édifice est sécurisé, et, dispose de vidéosurveillance, cave à vélos, gardien ,et, un parking communautaire.

L'appartement est exposé Sud-Ouest, et, se compose d'une jolie pièce de vie avec cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres, une salle d'eau, et, une terrasse de 20 m<sup>2</sup> en angle.

Il dispose d'une petite cave privative pour les affaires de plage, et, est équipé de la climatisation réversible.

A venir découvrir rapidement !



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 5/5272

|                       |                   |            |                   |
|-----------------------|-------------------|------------|-------------------|
| Transaction:          | Vente             | Type:      | Appartement       |
| Type de construction: | Nouveau           | Situation: | Alt Empordà       |
| Surface :             | 67 m <sup>2</sup> | Chambres:  | 2                 |
| Salles de bains:      | 1 salle de bains  | Terrasse:  | 20 m <sup>2</sup> |