



Splendide studio à 50m de la plage, entièrement rénové avec
LICENCE TOURISTIQUE

85.000 €

Un splendide studio à vendre à seulement 50 mètres de la plage d'Empuriabrava, parfait pour ceux qui souhaitent vivre à quelques pas de la mer. L'appartement est équipé de la climatisation, garantissant confort et fraîcheur même pendant les journées les plus chaudes.

La propriété dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente opportunité pour des locations courtes ou de vacances. Le studio est vendu entièrement meublé, avec des meubles modernes et fonctionnels, prêt à être utilisé sans avoir besoin de faire des investissements majeurs. La cuisine est entièrement équipée d'électroménagers de qualité, tandis que la salle de bain est élégante et bien finie. La grande fenêtre offre une vue splendide, assurant une atmosphère relaxante et lumineuse.

L'emplacement stratégique de ce studio en fait une option idéale à la fois comme résidence habituelle et comme investissement immobilier. La proximité de la plage, des restaurants, des commerces et des services de proximité d'Empuriabrava garantit une qualité de vie exceptionnelle. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce joyau en bord de mer !



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 19/5316

Transaction:	Vente	Type:	Studio
Situation:	Alt Empordà	Surface :	26 m ²
Salles de bains:	1 salle de bains	Terrasse:	3 m ²
Climatisation:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		