



Maison au bord du canal avec 500 m² de terrain et côté sud à vendre à Empuriabrava **799.000 €**

Cette belle villa au bord du canal d'Empuriabrava a été construite orientée plein sud pour que vous puissiez profiter du soleil toute la journée. La couchette fait 12,50m. La maison dispose d'un grand parking couvert dans la zone d'entrée et d'un grand garage.

La villa est très lumineuse et conviviale et est divisée en rez-de-chaussée avec une cuisine ouverte, un grand espace salon/salle à manger et des toilettes invités ainsi qu'un débarras. Depuis le salon, vous avez également accès à la terrasse couverte et au jardin avec une magnifique piscine. Au premier étage, il y a 3 chambres dont une suite et 2 salles de bains. La maison est vendue meublée. L'espace piscine dispose d'une douche spacieuse et d'un local technique pour la piscine.

Extras : climatisation, chauffage central au fioul, barbecue, terrasse avec auvent sur mesure, fenêtres PVC, porte blindée, garage et beaucoup de détails.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 28/5352

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Alt Empordà	Surface :	215 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains , 1 toilette
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Amarrage:	Oui	Piscine:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	500
Meublé:	Oui		