



Studio avec vue sur le canal et numéro de licence touristique!

**99.000 €**

Au 2ème étage avec ascenseur, charmant studio avec belle vue sur le canal et la piscine de la résidence.

Il se compose d'une cuisine, d'un salon salle à manger.

Il a accès à une agréable terrasse (11m3) avec vue sur le canal.

Très lumineux. Immeuble avec piscine communautaire.

Excellent investissement comme résidence de vacances ou comme investissement pour obtenir une rentabilité avec de futures locations.

Transaction: Vente  
Commune: Alt Empordà  
Salles de bains: 1 salle de bains  
Piscine: Oui

Type: Studio  
Surface : 35 m<sup>2</sup>  
Terrasse: surface  
Ascenseur: Oui

# RÊVE IMMO

Studio - Roses

EXPERT IMMOBILIER

réf. 3/5493



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)