



Rez-de-chaussée dans un complexe résidentiel avec licence touristique.

**187.000 €**

Nous vous proposons un appartement situé dans l'un des meilleurs complexes résidentiels de Santa Margarita, idéal pour les familles.

Depuis sa terrasse de près de 14m<sup>2</sup>, surplombant la piscine, vous pourrez profiter des beaux jours de notre région.

Il dispose de 2 chambres doubles avec placards, d'une salle de bain complète avec douche italienne, d'une cuisine équipée ouverte sur un spacieux salon-salle à manger.

Equipé de parquet, fenêtres double vitrage et interphone.

Très lumineux et en parfait état.

Vous pourrez vous garer facilement car il est vendu avec une place de parking privée située dans le même immeuble et avec accès direct à l'ascenseur.

Un concierge est en charge du bon fonctionnement du complexe.

Complexe avec piscine communautaire, jacuzzi et jardin pour profiter de vos vacances et vous détendre !

Excellent investissement comme résidence de vacances ou comme investissement pour obtenir une rentabilité avec de futures locations. Il dispose d'une licence touristique.

Demandez plus d'informations!



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 3/5495

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	63 m <sup>2</sup>
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	14 m <sup>2</sup>
Piscine:	Oui	Ascenseur:	Oui