



## NAUSICA Appartement T2 avec terrasse à rénover

**105.000 €**

&lt;p&gt;Appartement de 51 m<sup>2</sup> à rénover à vendre. Il s'agit du premier étage du bâtiment Nausica à Empuriabrava. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine américaine, d'une chambre double, d'une salle de bain et d'une terrasse.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Il est situé dans un quartier central d'Empuriabrava, Poblat Típic, à proximité de la plage et des commerces.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Avec 23 km de canaux navigables, la Marina d'Empuriabrava est considérée comme la plus grande marina résidentielle d'Europe. La situation géographique et le climat contribuent également, entre autres, à être une référence dans la pratique du parachutisme et des sports nautiques.&lt;/p&gt;

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	51 m <sup>2</sup>
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	9 m <sup>2</sup>	Meublé:	Oui

# RÊVE IMMO

Appartement - Empuriabrava EXPERT IMMOBILIER

réf. 24/5528



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)