



Superbe appartement avec vue mer à Rosas, Santa Margarita, à seulement 100 m de la plage **159.000 €**

<p>Appartement confortable à vendre, distribué dans une chambre avec armoire intégrée, une salle de bain avec baignoire, un couloir et un salon/salle à manger avec cuisine ouverte avec vue dégagée. Il a une superficie construite d'environ 46 mètres carrés avec une superficie utile d'environ 41 mètres carrés. Il est situé au deuxième étage d'un immeuble orienté sud-est, à environ 100 mètres de la plage de Santa Margarita, à quelques pas des différents commerces et activités, et à environ 2,5 kilomètres de la ville de Roses. Le bâtiment dispose d'un ascenseur, de places de parking communautaires, d'un local à vélos et d'une douche extérieure. Cet appartement est également une excellente option pour investir en location saisonnière, il dispose d'une licence touristique (HUTG). L'appartement est vendu meublé.</p>

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	46 m ²
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		

RÊVE IMMO

Appartement - Roses

EXPERT IMMOBILIER

réf. 7/5562



Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com