

Bel Appartement Vue Canal à Empuriabrava Francoli

114.000 €

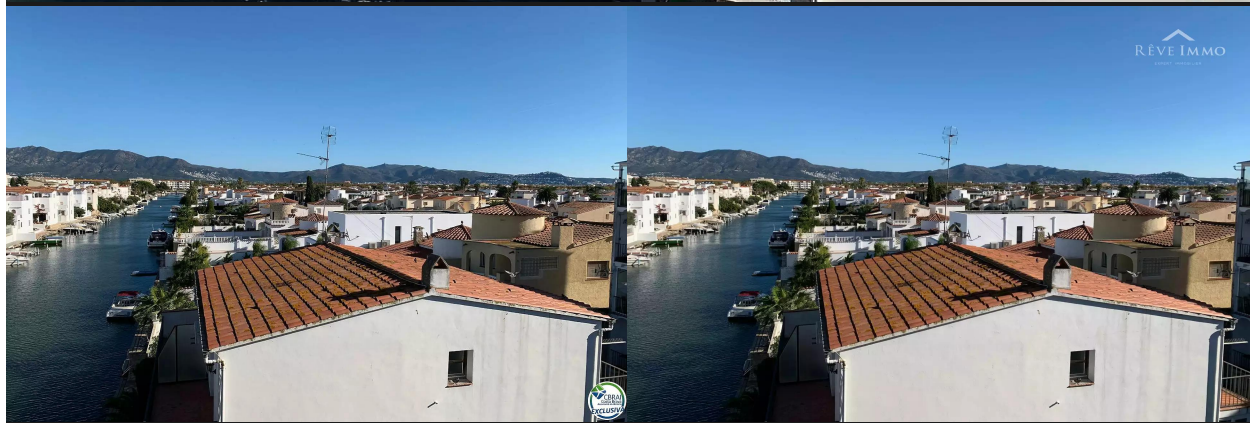
Découvrez ce charmant appartement de 42m², rénové avec goût, idéalement situé à Empuriabrava, dans le quartier calme de Francoli, à 1.800 mètres de la grande plage. À quelques pas de tous les commerces quotidiens ouverts toute l'année, cet espace de vie lumineux offre une belle pièce à vivre avec une cuisine ouverte, parfaite pour vos moments de convivialité. Profitez d'une terrasse, style véranda, avec une vue imprenable sur le canal, exposée Est pour de magnifiques matinées ensoleillées. Composé d'une chambre confortable, cet appartement dispose également d'une salle de bain fonctionnelle avec WC et machine à laver. A noter également une belle terrasse coté Ouest devant l'entrée de l'appartement où l'on peut profiter de la vue sur le Parc. Situé au troisième et dernier étage, sans ascenseur, d'une petite copropriété avec très peu de charges, il offre un accès privilégié au parc de jeux et à la zone de pique-nique à proximité. Une opportunité rare à ne pas manquer, à la lisière du Parc naturel !

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	42 m ²
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	7 m ²	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Meublé:	Oui

RÊVE IMMO

Appartement - Empuriabrava EXPERT IMMOBILIER

réf. 10/5591



Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com