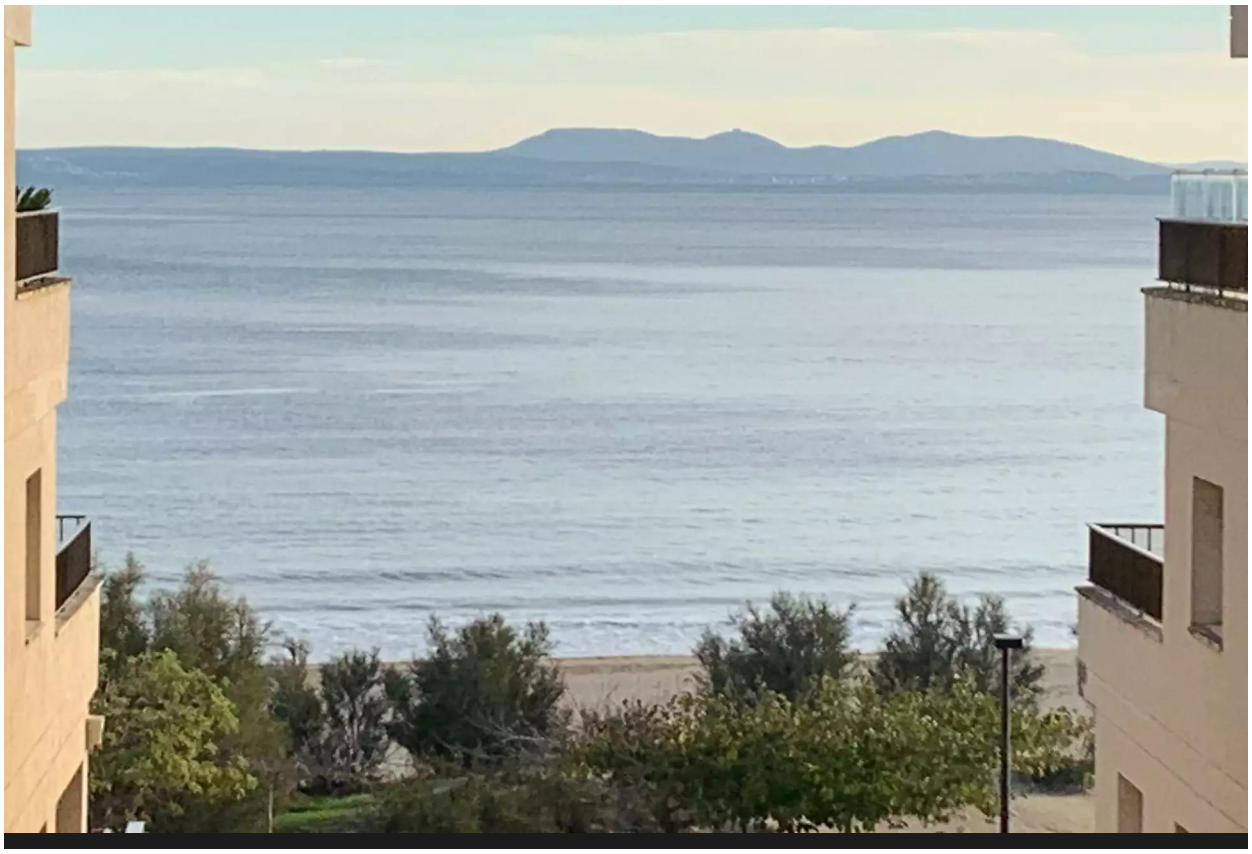
RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Appartement - Roses

réf. 10/5607



TRÈS BEL APPARTEMENT VUE MER AVEC LICENCE TOURISTIQUE

275.000 €

Ce bel Appartement de 63m2 avec vue sur la mer et licence touristique , se situe à Salata Rosas dans une copropriété avec ascenseur, à l avant dernier étage d'un petit immeuble qui a la particularité de desservir à chaque étage un seul appartement . Cet avantage permet tout simplement de n'avoir aucun voisin sur son palier ...
Composé d'un hall d entrée , d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée et de 2 belles chambres avec armoires encastrées , il sera idéal en toutes saisons grâce á sa climatisation réversible , ses fenêtres en double vitrage et son exposition plein Sud qui garantira un ensoleillement parfait pour profiter pleinement de la Costa Brava .
Sa terrasse vue mer, orientée vers la Méditerranée est un atout considérable et permettra de jour comme de nuit , de déjeuner ou de diner avec un panorama de tout ce qui fait le charme de notre région .
Pour compléter les avantages de ce bien immobilier, on notera l accès direct au paséo maritime et à la plage à 50 mètres à peine , sans avoir la moindre rue à traverser .
Le parking n est pas un problème puisque la copropriété bénéficie d' un espace de stationnement extérieur clos avec télécommande pour chacun des appartements .
Ce bien immobilier , à pied de tous les commerces quotidiens et à 600 mètres du centre ville de Rosas est vendu meublé et n'attend plus que vous ....

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 10/5607

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	63 m^2
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	surface
Climatisation:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com