



BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE À SANTA MARGARITA, ROSES, AVEC LICENCE TOURISTIQUE **145.000 €**

Charmant appartement situé à Santa Margarita, Roses, à seulement 240 mètres de la plage. Le logement est situé au deuxième étage de l'immeuble avec ascenseur et constitue une excellente opportunité puisqu'il dispose d'une licence touristique.

L'appartement est en bon état et dispose d'un agencement fonctionnel qui comprend un séjour lumineux donnant accès à la terrasse de 8,75 m² avec barbecue, une cuisine américaine entièrement équipée et une chambre spacieuse avec placards intégrés. De plus, il dispose d'un parking communautaire extérieur au sein de la même communauté.

Plongez dans la vie côtière de Roses et profitez de la proximité de la plage de Santa Margarita, située à seulement 240 mètres et à moins de 4 minutes à pied de l'appartement, de restaurants de première classe et d'un large éventail d'activités récréatives.

Ne manquez pas l'opportunité de faire de ce bel appartement votre nouvelle maison sur la Costa Brava. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une projection !



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 12/5609

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	48 m ²
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	surface	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		