



Très belle maison mitoyenne rénovée de haut niveau et entièrement isolée par isolation.

**269.000 €**

Une maison familiale très conviviale et ouverte à vendre au milieu d'Empuriabrava. La maison a été rénovée avec beaucoup de goût. L'isolation de la maison a également été sélectionnée avec des produits spéciaux et de haute qualité afin que vous ayez des amis pendant de nombreuses années. Le nouveau système solaire a été installé sur le toit de la maison et permet d'économiser gratuitement de l'électricité pour la maison. Dans la zone inférieure se trouvent le garage carrelé avec porte de garage électrique, une cuisine extérieure avec rangements et une buanderie. La zone d'entrée dispose encore d'un grand espace pouvant être utilisé comme pièce ou comme grand débarras. Au premier étage se trouve une nouvelle cuisine de haute qualité avec de nombreux extras et un balcon. Juste à côté se trouve le salon ouvert avec une cheminée et plusieurs connexions pour le coin télévision ainsi qu'un balcon côté sud. Le 2ème étage comprend 3 chambres, certaines avec balcons et armoires encastrées avec divers tiroirs et systèmes d'armoires. De nouvelles portes et une rampe en acier inoxydable avec verre se trouvent dans l'escalier. Suppléments. Isolation phonique et thermique, systèmes de climatisation dans toute la maison, fenêtres à double vitrage avec volets électriques, 2 portes de garage électriques, 2 systèmes de lumière du jour dans le couloir et la salle de bain, système solaire et bien plus encore. Cela vaut la peine d'être visité.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 28/5616

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Alt Empordà	Surface :	100 m <sup>2</sup>
Chambres:	3	Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	115		