



Studio en première ligne de mer avec piscines communautaires à Santa Margarita, Roses.

**178.000 €**

Ne laissez pas passer cette occasion unique d'acquérir un studio-cabine moderne à vendre à Roses, Costa Brava ! Cet appartement lumineux, récemment rénové, offre un design fonctionnel avec un salon-séjour, une cuisine américaine entièrement équipée et une salle de bain. Situé à quelques pas de la plage de Santa Margarita, il dispose d'une terrasse de 7 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur la mer, l'endroit idéal pour se détendre.

La propriété se trouve dans une résidence avec des piscines et des jardins bien entretenus, parfaits pour profiter du soleil dans un cadre tranquille et sécurisé. Avec sa distribution optimale et ses finitions de qualité, ce studio est prêt à emménager. Son emplacement privilégié en fait une excellente option aussi bien comme résidence de vacances que comme investissement. De plus, il dispose d'une Licence Touristique. Votre opportunité de vivre ou d'investir sur la Costa Brava vous attend !



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 4/5732

Transaction:	Vente	Type:	Studio
Commune:	Alt Empordà	Surface :	40 m <sup>2</sup>
Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette	Terrasse:	surface
Piscine:	Oui	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui