



MAISON AVEC GRAND TERRAIN ET APPARTEMENT SÉPARÉ PRÈS DU CENTRE ET DE LA PLAGE.

449.000 €

Maison 4 chambres à vendre à Empuriabrava, secteur Requesens – A quelques minutes de la mer et de la plage !

Cette spacieuse maison à Empuriabrava est située dans l'un des quartiers les plus recherchés, Requesens, à proximité de la plage, des commerces et des services. Avec un terrain de 747 m² et une superficie construite de 230 m², cette propriété offre des espaces confortables et fonctionnels idéaux pour profiter du style de vie méditerranéen.

Disposition de la maison :

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand séjour avec cheminée, de grandes baies vitrées et accès à une terrasse.

Cuisine indépendante entièrement équipée, bureau, une immense buanderie, un débarras et une salle de bain.

Au premier étage, il y a 3 chambres, une salle de bain complète et un WC. Une chambre a accès à un grand balcon avec une spacieuse terrasse ensoleillée.

Appartement indépendant :

La propriété dispose d'un appartement indépendant qui possède sa propre terrasse et son barbecue. L'appartement comprend un salon, une cuisine ouverte, une salle de bain et une chambre double.

Caractéristiques extérieures et supplémentaires :

L'extérieur est adapté aux piscines, avec de grandes terrasses, des espaces verts et un grand parking pour 5 voitures.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 28/5747

Plusieurs espaces dans le jardin permettent la construction d'une piscine sur mesure.
Extras : Climatisation, chauffage et fenêtres en PVC pour plus de confort.
Si vous recherchez une maison à Empuriabrava proche de la plage, des commerces et avec des possibilités de personnalisation, cette propriété est l'option idéale.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Alt Empordà	Surface :	230 m ²
Chambres:	5	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	747	Meublé:	Oui