



Maison avec un grand potentiel, spacieuse, bien située, avec piscine et vue sur le château de Torroella de Montgrí

490.000 €

Une magnifique maison individuelle à Torroella de Montgrí. Avec une superficie construite de 257 m², cette spacieuse maison dispose de 4 chambres et 2 salles de bains, ce qui en fait une option idéale pour les familles en quête de confort et d'espace.

Parmi ses atouts, on trouve une piscine privée avec accès par escalier et une douche extérieure, parfaite pour profiter du climat méditerranéen et se détendre en plein air. Depuis la piscine et le jardin, vous pourrez admirer de belles vues sur le jardin, les montagnes, l'environnement urbain et, en outre, le célèbre château de Torroella de Montgrí.

La propriété comprend deux garages : un grand pouvant accueillir deux ou trois voitures et un autre plus petit pour un véhicule supplémentaire, offrant ainsi un espace idéal pour le stockage ou un usage polyvalent.

Située dans un quartier privilégié, la maison se trouve à proximité des arrêts de bus, des églises, des hôtels, des restaurants, des écoles, des supermarchés et de la gare, ce qui permet un accès facile à tous les services essentiels.

La maison nécessite d'être mise à jour et rénovée, mais elle offre un grand potentiel grâce à son excellente distribution, qui permet d'optimiser chaque espace et de l'adapter à différents styles de vie.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 13/5775

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Type de construction:	Nouveau	Commune:	Baix Empordà
Surface :	257 m ²	Chambres:	4
Salles de bains:	2 salles de bains	Garage:	Oui
Piscine:	Oui	Terrain:	659