RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Locaux Commerciaux - Empuriabrava

réf. 25/5782

À vendre Fonds de commerce – Restaurant semi-gastronomique clé en main

125.000 €

Opportunité rare ! Vous cherchez un restaurant prêt à l'emploi avec une clientèle fidèle et un équipement professionnel aux normes? Ce magnifique établissement, exploité avec succès depuis 7 ans, est fait pour vous !

Les atouts du restaurant :
Clientèle régulière et fidèle à l'année
Cuisine entièrement équipée avec du matériel professionnel
Établissement aux normes – aucune mise aux normes à prévoir
Espace de vente indépendant, offrant de nombreuses possibilités d'exploitation
Capacité actuelle : 40 couverts en salle + 28 en terrasse (30 m²)
Possibilité de doubler la capacité pour accompagner le développement de votre activité
Ambiance élégante et chaleureuse
WC au normes handicapés.
Idéal pour poursuivre en semi-gastronomique ou développer un nouveau concept

Localisation avantageuse : un emplacement stratégique garantissant un flux de clients constants.

Le restaurant est vendu complet et prêt à fonctionner – une opportunité idéale pour les professionnels de la restauration souhaitant se lancer ou élargir leur activité sans travaux ni investissement supplémentaire.

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 25/5782

Intéressé(e) ? Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Transaction:	Vente	Type:	Locaux Commerciaux
Commune:	Alt Empordà	Surface :	200 m^2
Salles de bains:	2 toilettes	Parking:	Oui
Terrasse:	surface	Climatisation:	Oui
Meublé:	Oui		

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com