



À Vendre : Maison Typique Espagnole à Empuriabrava –
Quartier Poblado Típico

399.000 €

À Vendre : Maison Typique Espagnole à Empuriabrava – Quartier Poblado Típico

Vous recherchez une maison pleine de charme dans l'un des quartiers les plus prisés d'Empuriabrava ? Découvrez cette superbe propriété au cœur du Poblado Típico, idéale pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif !

Caractéristiques principales :

Deux logements indépendants et communicants : Parfait pour accueillir famille et amis ou pour générer des revenus locatifs.

Licence touristique : Opportunité idéale pour la location saisonnière.

Maison principale :

Vaste salon lumineux avec accès direct à une cuisine ouverte moderne.

2 chambres confortables.

2 salles de bain.

Cuisine d'été pour profiter pleinement des beaux jours.

Magnifique extérieur avec espace pour installer un jacuzzi et profiter du climat méditerranéen.

Seconde maison :



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 25/5790

2 belles chambres.

1 salle de bain.

Salon convivial avec cuisine ouverte.

Joli balcon, parfait pour savourer vos petits-déjeuners en extérieur.

Garage fermé et indépendant : Un véritable atout pour sécuriser votre véhicule ou bénéficier d'un espace de rangement supplémentaire.

Emplacement privilégié : Située dans le Poblado Típico, un quartier recherché pour son authenticité, sa proximité avec les commerces, restaurants, plages et les célèbres canaux d'Empuriabrava.

Intéressé(e) ? Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous séduire par cette maison unique !

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Alt Empordà	Surface :	157 m ²
Chambres:	4	Salles de bains:	2 salles de bains
Garage:	Oui	Climatisation:	Oui
Meublé:	Oui		