



Grande maison avec piscine, garage sur un terrain d'angle au calme. **598.000 €**

Dans un agréable et tranquille quartier de Roses, Mas Matas, nous avons la maison parfaite pour vous!

Elle est située à deux pas du centre de Roses et à seulement 650 mètres de la plage et de la magnifique promenade. En résumé, elle a un emplacement idéal: très proche de toutes les activités et animations de la ville, tout en se trouvant dans un endroit calme pour se détendre!

Cette magnifique maison a beaucoup d'espace et de charme pour que tout le monde s'y sente à l'aise.

Au sous-sol, nous trouvons un très grand garage organisé comme suit: une partie servant à garer les voitures, une partie comme salle de stockage, des toilettes et une cuisine équipée avec un salon. Le rez-de-chaussée de la maison se compose d'un hall d'entrée, une chambre suite avec une salle de bain complète avec douche, un grand salon salle à manger et une cuisine séparée, tous deux avec accès à la terrasse. La cuisine d'un côté a une sortie à la véranda équipée de grandes baies vitrées. De l'autre côté, il y a une buanderie avec terrasse.

Au premier étage de la maison, vous trouverez une chambre suite avec salle de bain (baignoire à remous), placards et une terrasse. Une deuxième chambre double avec placards. Une salle de bain complète avec douche et une troisième chambre double avec placards et terrasse.

La maison a un grand jardin entourant la maison. La partie de devant est aménagée avec le coin piscine avec solarium et un potager.

Toute la maison est équipée de climatisation réversible, chauffage avec chaudière au fioul, double vitrage.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 3/5805

Elle vaut la peine d'être visitée!

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Alt Empordà	Surface :	319 m ²
Chambres:	4	Salles de bains:	3 salles de bains
Garage:	Oui	Piscine:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	608