



A vendre - Charmant Studio Vue Canal a Empuriabrava

**145.000 €**

Idéalement situé dans le quartier prisé de Poblat Tipic, ce superbe studio entièrement rénové allie confort et modernité.

La pièce principale, lumineuse et fonctionnelle, comprend un lit double ainsi qu'un espace salon-cuisine ouvert sur une spacieuse terrasse offrant une vue imprenable sur le canal. Vous y trouverez également une salle de bains moderne avec douche.

Grâce à son emplacement privilégié, tout est accessible à pied : commerces, restaurants, port et plage. Profitez pleinement de vos vacances sans contrainte de voiture !

L'appartement dispose également d'une place de parking en sous-sol, incluse dans le prix.

Transaction:	Vente	Type:	Studio
Commune:	Alt Empordà	Surface :	28 m <sup>2</sup>
Salles de bains:	1 salle de bains	Parking:	Oui
Terrasse:	surface	Climatisation:	Oui

# RÊVE IMMO

Studio - Empuriabrava

EXPERT IMMOBILIER

réf. 19/5818



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)