



À Vendre – Appartement 1 chambre avec piscine et licence  
touristique – Mas Oliva, Rosas

**134.900 €**

Au cœur du quartier prisé et résidentiel de Mas Oliva, à Rosas, découvrez ce charmant appartement rénové, situé dans un environnement calme et verdoyant, à quelques minutes seulement de la plage.

Dès l'entrée, vous serez séduit par l'appartement se compose d'une chambre confortable, d'une salle de bain, d'une cuisine indépendante équipée, ainsi que d'un salon spacieux ouvrant sur une agréable terrasse ensoleillée, idéale pour profiter des douces soirées méditerranéennes.

Situé dans une résidence bien entretenue, l'appartement bénéficie également de l'accès à une piscine communautaire, parfaite pour se rafraîchir en été. La résidence dispose de places de parking communautaire.

Ce bien dispose également d'une licence touristique, ce qui en fait un excellent investissement locatif ou une résidence secondaire idéale pour profiter de la Costa Brava en toute tranquillité.

Une opportunité rare dans un secteur très demandé de Rosas. Que vous recherchiez un pied-à-terre, un lieu de vacances ou un investissement locatif sécurisé, cet appartement saura répondre à toutes vos attentes.

???? Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir ce bien coup de cœur !



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 19/5835

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	62 m <sup>2</sup>
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	surface	Piscine:	Oui
Climatisation:	Oui	Meublé:	Oui