

Piso - Empuriabrava

EXPERT IMMOBILIER

ref. 17/4761



## Apartamento moderno completamente renovado con vistas al canal

143.900 €

Este precioso apartamento moderno fue renovado completamente en 2023, se encuentra en un primer piso con vista al canal y Lago de Sant Mauricio en Empuriabrava.

Dispone de 45 metros cuadrados que se distribuyen en un hall de entrada con pasillo que lleva a un amplio dormitorio doble, seguido de un baño completo con ducha italiana, una bella cocina completamente equipada y abierta con bar de desayuno al salón comedor con salida a la preciosa terraza de unos 8 metros cuadrados donde podrá comer en familia con vistas al lago.

El apartamento se encuentra en una zona residencial privilegiada y tranquila, cerca de los negocios, tiendas y supermercados, a 5 minutos de la playa de Empuriabrava.

Dispone de suficiente espacio para aparcar gratuitamente su vehículo alrededor del inmueble y tiene la posibilidad de alquilar una plaza de amarre para su barco frente al edificio.

El apartamento está listo para entrar a vivir y disfrutarlo, se vende completamente amueblado con muebles y electrodomésticos nuevos, el suelo es de parquet, disponiendo de ventanas nuevas con persianas eléctricas, alarma y aire acondicionado reversible.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 17/4761

Operación: Venta

Municipio: Alt Empordà

Habitaciones:

Terraza:

superficie

Tipo: Superficie: Baños:

Aire

 $57 \text{ m}^2$ 1 baño Sí

Piso

acondicionado:

Amueblado: Sí