



## Bonita y elegante casa de pueblo

**450.000 €**

Situada en el pintoresco pueblo de Vilajuïga, esta encantadora mansión con personalidad y calidez es ideal para aquellos que buscan un lugar único para vivir. Su cuidada decoración mezcla lo tradicional y lo moderno, creando un ambiente confortable y elegante a la vez.

La ubicación de esta casa es excepcional, rodeada de dos parques naturales y cerca de las playas de Roses y Llançà. Además, también está cerca de Figueres y de la frontera francesa, ofreciendo así una gran accesibilidad a muchos servicios y atracciones.

El pueblo de Vilajuïga tiene una tradición vitivinícola y olivarera, lo que añade un toque de autenticidad a este lugar. La vivienda se distribuye en una planta baja y una primera planta, ofreciendo así un espacio cómodo y funcional.

El salón es sencillo y elegante, con un gran ventanal que conecta el espacio con un acogedor porche. El jardín está inundado de luz y brisas marinas, creando un espacio ideal para relajarse.

La casa también cuenta con un baño de visitas con un toque de elegancia, así como un espacio de estilo limpio en la planta superior. La estética minimalista se destaca por una variedad de materiales, como la madera, el hormigón, la piedra y la cerámica.

La habitación es amplia y ofrece unas vistas impresionantes al castillo de Quermançó, y cuenta con

un baño con ducha y una sala de estar. Además, hay una chimenea para disfrutar de los fríos días de invierno.

Sencillez, elegancia y autenticidad son las palabras clave de esta casa única. Los grandes ventanales inundan de luz natural los espacios, creando un ambiente cálido y acogedor.

Los muebles artesanales de la casa transforman cada detalle en una verdadera obra de arte. Con sus 108 m<sup>2</sup> construidos, 1 dormitorio, 2 baños, terraza y armarios empotrados, esta casa es una verdadera oportunidad que no debe perderse.

Su orientación sur garantiza una luz óptima durante todo el día. No te pierdas esta oportunidad de tener una casa inigualable en un entorno idílico.

|                     |             |             |                    |
|---------------------|-------------|-------------|--------------------|
| Operación:          | Venta       | Tipo:       | Casa unifamiliar   |
| Situación:          | Alt Empordà | Superficie: | 108 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones:       | 1           | Baños:      | 2 baños            |
| Terraza:            | Sí          | Jardín:     | Sí                 |
| Aire acondicionado: | Sí          | Amueblado:  | Sí                 |