



Vendido - Piso con 2 hab., vista al mar y doble garaje

**335.000 €**

Apartamento orientado al suroeste situado a 800 m de la playa y cerca del centro con vistas al puerto principal y al mar. El apartamento ha sido parcialmente reformado con 2 dormitorios, 1 baño, 1 aseo independiente, 1 cocina americana totalmente equipada, salón comedor que da a una gran terraza de 11m<sup>2</sup>.

Beneficios: calefacción eléctrica, ventanas de doble acristalamiento, garaje doble cerrado en sótano (27m<sup>2</sup> construidos), se vende parcialmente amueblado. Licencia turística HUT.

Gastos anuales: IBI= 469€, Basura = 318€, Comunidad = 958€

|               |                   |             |                   |
|---------------|-------------------|-------------|-------------------|
| Operación:    | Venta             | Tipo:       | Piso              |
| Municipio:    | Alt Empordà       | Superficie: | 59 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones: | 2                 | Baños:      | 1 baño , 1 lavabo |
| Garaje:       | Sí                | Terraza:    | superficie        |
| Terreno:      | 70 m <sup>2</sup> | Ascensor:   | Sí                |

# RÊVE IMMO

Piso - Empuriabrava

EXPERT IMMOBILIER

ref. 34/5142



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)