



Oportunidad un piso a renovar en Santa Margarita, Roses, con un amplio jardín privado de 207 m<sup>2</sup>.

**260.000 €**

Oportunidad un piso para reformar en Santa Margarita, Roses, en una zona con mucha tranquilidad por su proximidad a la playa. Esta zona ofrece una excelente calidad de vida, con todos los servicios y comodidades que pueda necesitar su alcance.

Este piso en planta baja ofrece una generosa superficie de 92 m<sup>2</sup> y 21 m<sup>2</sup> de porche, con tres dormitorios, un luminoso salón comedor, cocina y dos cuartos de baños.

Pero lo que realmente diferencia a esta propiedad es su impresionante jardín privado de 207 m<sup>2</sup>, por lo cual tiene mucho potencial.

Además, al estar en planta baja, este piso ofrece un acceso fácil y cómodo, ideal para personas de todas las edades.

Ahora, hablemos de las posibilidades de renovación. Con un poco de creatividad y trabajo, este piso puede transformarse en un hogar moderno y acogedor que refleje su estilo personal. Desde actualizar la cocina y el baño hasta diseñar el jardín según sus preferencias, las posibilidades son infinitas.

Si estás buscando una oportunidad para crear el hogar de sus sueños en un entorno tranquilo y cerca del mar, este piso en Santa Margarita es la opción perfecta para usted. No dudes en



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 4/5187

contactarme para más información o para programar una visita.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	104 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños