



Empuriabrava hermosa casa moderna con piscina y amarre cerca de la playa, sala de estar de 99 m<sup>2</sup>

**1.099.000 €**

Preciosa casa moderna situada a pocos metros de la playa, en la planta baja hay una preciosa entrada con un salón muy amplio todo acristalado desde el que podemos disfrutar de la luz natural, a un lado está la cocina y salón abierto todo de 99 m<sup>2</sup> y un baño con bañera y un aseo independiente. Desde el salón y la cocina tenemos acceso a la terraza, piscina y amarre de 15m. Arriba hay 4 dormitorios dobles y dos baños. El dormitorio principal tiene acceso a una gran terraza.

Toda la casa tiene aire acondicionado reversible, una piscina doble (una pequeña para relajarse y otra grande), una pérgola exterior, una ducha exterior, una plancha, una aplicación telefónica que me permite encender y apagar la calefacción a distancia y regular la temperatura en todas las habitaciones, así como gestionar la calefacción de la piscina y regular la temperatura.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	260 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños , 1 lavabo
Parking:	Sí	Amarre:	Sí
Piscina:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	567	Amueblado:	Sí



# RÊVE IMMO

Casa unifamiliar - Empuriabrava EXPERT IMMOBILIER

ref. 28/5205



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoros.com](http://www.reveimmoros.com)  
[info@reveimmoros.com](mailto:info@reveimmoros.com)