RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Casa unifamiliar - Empuriabrava

ref. 6/5350

Casa adosada, renovada, con amarre antes de los puentes. Empuriabrava

595.000 €

Esta casa se encuentra en un sector tranquilo, en proximidad de la playa de la Rubina y da al canal principal.
Orientada hacia sur-oeste y con vistas al canal es una propiedad agradable para disfrutar todo el año. Recién renovada se distribuye en planta baja en una entrada- parking para un vehículo, un dormitorio con armarios, un bonito baño con ducha italiana, cocina pequeña y salón que da a la salida a la terraza con canal con su amarre de 11 m x 4.60 m para su barco (tanto un velero como barco a motor). Esta parte puede ser completamente considerada como un apartamento separado e independiente.
La primera planta ofrece un agradable espacio abierto, con gran cocina completamente nueva con mesa de comedor, salón con chimenea y terraza con vistas al canal.
En segunda planta encontraremos dos dormitorios dobles y un baño completo. Desde la terraza se accede al tejado donde encontraremos un fantastico solárium con un espacio cerrado en carpintería de aluminio con jacuzzi, y el resto de la terraza ofrece un espacio abierto para disfrutar de las vistas y de barbacoas.
Extras: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, armarios empotrados

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 6/5350

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	139 m^2
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Amarre:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	82

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com