



## Casa con gran terraza y 4 habitaciones en Roses

# 286.000 €

¡Descubre esta fantástica casa situada en la entrada de Roses, en una zona tranquila y residencial! A tan solo 700 metros de la playa, esta vivienda ofrece una excelente ubicación cercana a escuelas, comercios y transporte público.

La casa cuenta con 3 habitaciones, incluyendo una amplia habitación principal tipo suite con baño y armario vestidor. Además, dispone de una cuarta estancia ubicada al lado del comedor, ideal para utilizar como oficina o sala de juegos.

La cocina es independiente y tiene salida a una terraza cubierta, la cual conecta con la terraza exterior, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre. El amplio comedor también tiene acceso directo a la terraza exterior, brindando un espacio acogedor y luminoso para relajarse y compartir momentos en familia.

Esta casa, con su distribución funcional y su excelente ubicación, es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar cómodo y bien comunicado en Roses.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 26/5358

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	163 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños , 1 lavabo