



ESPECTACULAR APARTAMENTO A 120 METROS DEL MAR CON PISCINA EN SANTA MARGARITA, ROSES **355.000 €**

Este precioso apartamento con vistas al mar se encuentra en un edificio de alto standing que ofrece a sus residentes todas las comodidades, incluyendo una piscina junto a la zona de jardín, perfectos para disfrutar del aire libre y relajarse. Uno de los principales ventajas de este apartamento es que dispone de licencia turística, ideal para quienes quieran invertir y disfrutar de su propiedad.

El apartamento cuenta con dos acogedoras habitaciones dobles y un baño completo con ducha. La cocina americana se integra con el salón-comedor, creando un espacio abierto y luminoso ideal para la vida cotidiana. Todo el apartamento dispone de aire acondicionado y calefacción.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su espectacular terraza de 11 m², con unas espectaculares vistas a la playa de Santa Margarita, con capacidad para 8 comensales, perfecta para cenas al aire libre o momentos de descanso.

Además, el apartamento incluye una plaza de parking privada en el mismo edificio, proporcionando seguridad para su vehículo. Este apartamento es la opción ideal para quienes buscan un hogar sofisticado y confortable en un entorno exclusivo.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 12/5498

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	75 m ²
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Terraza:	12 m ²
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		