



¡Apartamento con vistas al mar, aparcamiento y licencia turística!

**194.000 €**

Le proponemos este agradable y bonito apartamento ubicado en la zona del Faro de Roses. Se encuentra en una residencia cerrada, con plaza de aparcamiento privada y piscina comunitaria. En una primera planta sin ascensor, este apartamento tiene su propia entrada privada. Se distribuye en una cocina americana que da al salón comedor con salida a la terraza (14,30m<sup>2</sup>) con preciosas vistas al mar. Tiene una habitación doble, igualmente con salida a la terraza. Un baño completo con ducha americana y un trastero. Fue totalmente reformado. Tiene ventanas dobles, persianas automáticas y calefacción con radiadores eléctricos. Otra ventaja de este apartamento es que tiene licencia turística. Buena inversión que sea como segunda residencia o para sacar rentabilidad con los alquileres. Se sitúa en una zona tranquila de Roses, y a tan solo unos minutos del centro, de todos los comercios y de la playa "Segundo Muelle". ¡No dude en contactarnos para más información!



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 3/5601

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	50 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Terraza:	14 m <sup>2</sup>
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí