



En Venta: Apartamento luminoso con licencia turística en Santa Margarita, Roses

**145.000 €**

En venta, un apartamento de 42 m<sup>2</sup> en el popular barrio de Santa Margarita en Roses, que incluye una licencia turística, ideal para una inversión en alquiler.

El apartamento ofrece un espacio de vida luminoso que se abre a una terraza soleada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Una cocina abierta y completamente equipada completa este espacio acogedor, y el dormitorio funcional garantiza un confort óptimo, ya sea para uso personal o alquiler.

La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento comunitario, un recurso valioso en esta zona dinámica cerca de las playas y servicios de Roses. Con una ubicación privilegiada en la Costa Brava, este apartamento es una excelente inversión para quienes buscan una segunda residencia o una oportunidad de ingreso por alquiler.

Cerca de todas las atracciones locales, este apartamento combina una ubicación conveniente y buen potencial de alquiler. ¡No pierda esta oportunidad de invertir en una zona costera muy codiciada!



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 16/5603

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	48 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí