



Muy bonita casa adosada que ha sido renovada con un alto nivel y completamente aislada con aislamiento.

**269.000 €**

Se vende una casa familiar muy acogedora y abierta en el centro de Empuriabrava. La casa ha sido reformada con mucho gusto. El aislamiento de la casa también fue seleccionado con productos especiales y de alta calidad para que tengas amigos durante muchos años. El nuevo sistema solar se instaló en el tejado de la casa y ahorra electricidad para la casa de forma gratuita. En la zona inferior se encuentra el garaje alicatado con puerta eléctrica, una cocina exterior con espacio de almacenamiento y un lavadero. La zona de entrada aún dispone de un gran espacio que se puede utilizar como habitación o como gran trastero. En el primer piso hay una cocina nueva de alta calidad con muchos extras y un balcón. Justo al lado se encuentra el salón abierto con chimenea y varias conexiones para la zona de televisión, así como un balcón en el lado sur. El segundo piso tiene 3 dormitorios, algunos con balcones y armarios empotrados con varios cajones y sistemas de guardarropas. En la escalera se encuentran puertas nuevas y una barandilla de acero inoxidable con vidrio.

Extras. AISLAMIENTO SONIDO Y TÉRMICO, SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN TODA LA CASA, VENTANAS DE DOBLE CRISTAL CON PERSIANAS ELÉCTRICAS, 2X PUERTAS DE GARAJE ELÉCTRICAS, 2X SISTEMAS DE LUZ DÍA EN EL PASILLO Y EL BAÑO, SISTEMA SOLAR Y mucho más. Vale la pena visitarlo.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	100 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	1 baño , 1 lavabo
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	115		