



Magnífico apartamento situado en el corazón del puerto de  
Rosas con licencia turística

**199.000 €**

Descubra este magnífico apartamento situado en el corazón del puerto de Roses, que ofrece impresionantes vistas al mar, al puerto pesquero y a los majestuosos Pirineos.

Con su orientación suroeste, disfrute de impresionantes puestas de sol sobre la bahía de Roses todas las noches desde su terraza privada.

El interior consta de un luminoso salón con cocina abierta, ideal para compartir momentos de convivencia.

El dormitorio cuenta con armarios empotrados para optimizar el espacio, mientras que el baño ha sido recientemente renovado para un confort moderno.

Totalmente climatizado, este apartamento en la 3ª planta con ascensor garantiza un ambiente de vida agradable durante todo el año.

Su proximidad inmediata a las tiendas, al centro de la ciudad y a la playa le permite descubrir Roses sin necesidad de coche.

LICENCIA TURISTICA

¡Un verdadero remanso de paz junto al mar que te está esperando!



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 1109

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	46 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Terraza:	superficie	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		