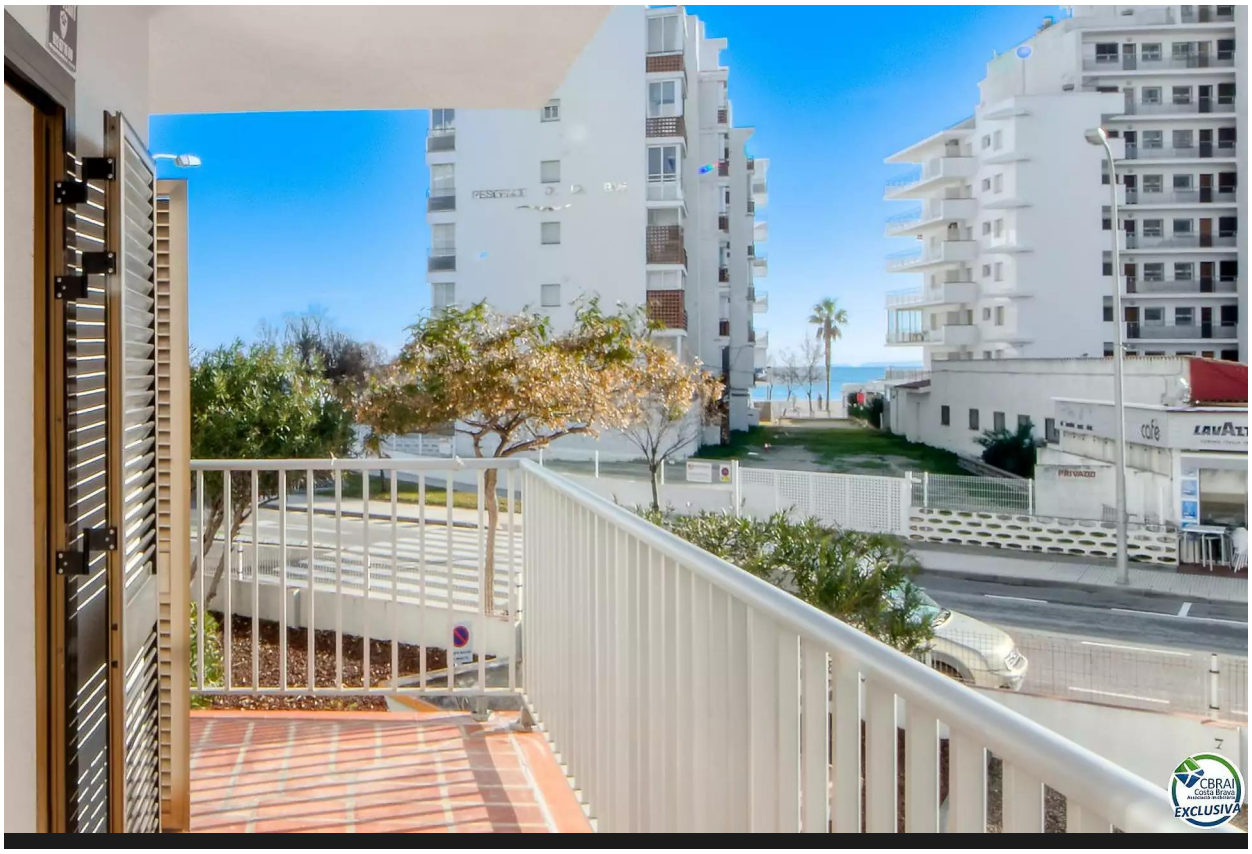
RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Piso - Roses

ref. 2/5730



Piso completamente reformado con aparcamiento a solo 100 metros de la playa y vistas al mar.

309.000 €

Este magnífico apartamento, completamente reformado, se encuentra a solo 100 metros de la playa, en una ubicación inmejorable dentro de la exclusiva zona del Salatà, Santa Margarita. Rodeado de comercios y a pocos pasos del paseo marítimo, es el lugar perfecto para disfrutar de tranquilos paseos junto al mar. La propiedad destaca por su luminosidad, al estar situada en la esquina del edificio, y por la calidad de su reforma, pensada para combinar diseño y funcionalidad en cada detalle.

Al entrar, te recibe un amplio salón comedor de concepto abierto que conecta directamente con una terraza esquinera de 13 metros cuadrados, ideal para disfrutar de comidas al aire libre con vistas al mar. La cocina, moderna y totalmente equipada, cuenta con electrodomésticos a medida de última generación y acabados de diseño que convierten cada momento en la cocina en una experiencia agradable. El apartamento dispone de dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados que ofrecen un almacenamiento óptimo y una atmósfera acogedora.

Cada rincón de esta vivienda ha sido diseñado pensando en el confort, desde el parquet vinílico con acabado en imitación madera de roble, que aporta calidez a los espacios, hasta el aire acondicionado instalado en todas las estancias para garantizar el bienestar en cualquier época del año. Las ventanas de PVC, junto con las persianas eléctricas, aseguran aislamiento térmico y acústico, ofreciendo la máxima tranquilidad. Además, el edificio cuenta con un ascensor nuevo instalado en 2025 y una práctica plaza de aparcamiento comunitario.

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 2/5730

Este apartamento no solo es una vivienda, es un estilo de vida junto al mar, ideal tanto como residencia principal como para disfrutar de escapadas en una de las zonas más deseadas de la costa. Una oportunidad única que combina ubicación, diseño y comodidad.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	84 m^2
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño , 1 lavabo
Parking:	Sí	Terraza:	superficie
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	92 m^2
Ascensor:	Sí		

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com