



## Estudio en primera línea de mar con piscinas comunitarias en Santa Margarita, Roses **160.000 €**

¡No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un moderno estudio-cabina a la venta en Roses, Costa Brava! Este luminoso apartamento, recientemente renovado, cuenta con un diseño funcional que incluye un salón comedor, cocina americana totalmente equipada y un baño. Ubicado a solo unos pasos de la playa de Santa Margarita, ofrece una terraza de 7 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al mar, el lugar perfecto para relajarse.

La propiedad se encuentra en una comunidad con piscinas y jardines bien cuidados, ideales para disfrutar del sol en un entorno tranquilo y seguro. Con su excelente distribución y acabados de calidad, este estudio está listo para entrar a vivir. Su ubicación privilegiada lo convierte en una excelente opción tanto como vivienda vacacional como inversión. Además, cuenta con Licencia Turística. ¡Tu oportunidad de vivir o invertir en la Costa Brava te espera!

Operación:	Venta	Tipo:	Estudio
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	40 m <sup>2</sup>
Baños:	1 baño , 1 lavabo	Terraza:	superficie
Piscina:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí

# RÊVE IMMO

Estudio - Roses

EXPERT IMMOBILIER

ref. 4/5732



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)