



Traspaso- Negocio- Restaurante semigastronomico llave en mano de local comercial destinado a restaurante

**135.000 €**

¡Oportunidad unica! ¿Esta buscando un restaurante listo para usar con una clientela fiel y un equipamiento profesional a la altura? Este magnifico establecimiento, operado con excito durante 7 años, esta hecho para usted!

Las ventajas del restaurante:

Cientes habituales y fieles durante todo el año.

Cocina totalmente equipada con equipamiento profesional

Establecimiento según los estándares: no se requiere actualización

Espacio de venta independiente, que ofrece numerosas posibilidades operativas.

Capacidad actual: 40 plazas en comedor + 28 en terraza (30m2)

Posibilidad de duplicar la capacidad para soportar el desarrollo de su actividad.

Ambiente elegante y cálido

Ideal para realizar actividades semigastronomicas o desarrollar un nuevo concepto.

Ubicación ventajosa: una ubicación estratégica que garantiza un flujo constante de clientes.

Baños adaptados para minusválidos.

El restaurante se vende completo y listo para funcionar, una oportunidad ideal para los profesionales

¿Interesado? ¡contactanos para mas información o concertar una visita!



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 25/5782

Operación:	Venta	Tipo:	Local
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	200 m <sup>2</sup>
Baños:	2 lavabos	Parking:	Sí
Terraza:	superficie	Aire acondicionado:	Sí
Amueblado:	Sí		