



## Amplia Casa De Costa en Sant Antoni de Calonge

**798.000 €**

Esta magnífica casa de dos plantas destaca por su amplitud, luminosidad y un entorno exterior excepcional que invita a disfrutar de la tranquilidad y el confort. Además, cuenta con dos viviendas conectadas dentro de la misma construcción, una distribución ideal para familias extensas o compuestas que buscan independencia sin renunciar a la proximidad.

El exterior de la propiedad está totalmente vallado, combinando una elegante valla de madera con sólidas columnas de piedra, aportando intimidad y un toque rústico y sofisticado. Un extenso jardín, impecablemente cuidado, rodea la vivienda y crea un espacio ideal para relajarse. Además, cuenta con una espléndida piscina privada, perfecta para aprovechar los días soleados en un ambiente exclusivo.

Al acceder a la casa, nos encontramos con un amplio salón-comedor, un espacio cálido y funcional que se conecta directamente con la terraza y el jardín, fusionando armoniosamente interior y exterior. La cocina principal, independiente y de estilo clásico, destaca por sus acabados en madera noble, que aportan elegancia y durabilidad. Esta planta también dispone de un baño completo y una habitación doble tipo suite con baño privado y ducha a nivel, garantizando una accesibilidad cómoda.

Además, hay una segunda zona de comedor abierta, presidida por una encantadora chimenea que crea un ambiente acogedor. Justo al lado, encontramos una segunda cocina con un diseño más

moderno, perfecta para adaptarse a diferentes necesidades culinarias. Un aseo de cortesía completa esta planta, pensado para ofrecer máxima comodidad a los visitantes. El suelo es de gres porcelánico, un material elegante y resistente que aporta un toque contemporáneo y práctico.

Una distinguida escalera de madera de cerezo nos conduce a la planta superior, donde se distribuyen las zonas de descanso. Aquí encontramos tres habitaciones dobles, todas con armarios de madera empotrados que garantizan gran capacidad de almacenamiento. Una de ellas es una suite con baño privado y ducha. También hay una habitación individual, actualmente habilitada como estudio o despacho, con posibilidad de darle otros usos según las necesidades.

Desde esta planta se accede a una magnífica segunda terraza, un espacio ideal para relajarse, tomar el sol o disfrutar del aire libre con total privacidad. El suelo de gres aporta continuidad y facilita el mantenimiento de toda la vivienda.

Gracias a su distribución con dos viviendas conectadas, esta propiedad es perfecta para familias extensas o compuestas, ofreciendo espacios independientes pero a la vez unidos para compartir momentos en un ambiente acogedor. La combinación de amplitud, funcionalidad y exclusividad la convierte en una oportunidad única para aquellos que buscan calidad de vida en un entorno privilegiado.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Municipio:		Superficie:	391 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	5	Baños:	3 baños , 1 lavabo
Garaje:	Sí	Piscina:	Sí
Terreno:	853	Amueblado:	Sí