



Ático en 1º línea con solárium, preciosas vistas y licencia turística.

**584.000 €**

Le ofrecemos este bonito piso, ubicado en una de las mejores zonas de Roses: Salatar. En 1º línea, además de tener el paseo marítimo y la playa a unos metros, la residencia dispone de piscina y jardín comunitarios. En la 4º y última planta del edificio, se encuentra este agradable apartamento. Se compone de una cocina americana que da al salón comedor con salida a una primera terraza con vistas laterales al mar. Tiene dos habitaciones dobles cada una con salida a la terraza y un baño completo con ducha italiana. Subiendo las escaleras, se accede a una amplia terraza – solárium de 59m2 con toldo y trastero. Ideal para pasar momentos agradables en familia o con amigos, para tomar el sol, o simplemente relajarse disfrutando de las magníficas vistas al mar y las montañas. Equipado con aire acondicionado reversible, ventanas dobles y portero automático. Tiene licencia turística. Se vende con una plaza de parking privada en el parking subterráneo del edificio. ¡Vale la pena visitarlo!



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 3/5819

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	65 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Terraza:	superficie
Piscina:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Ascensor:	Sí		