



Acogedor estudio con vistas espectaculares a la montaña y licencia turística

108.000 €

Este encantador estudio de 30 m² es una excelente oportunidad para aquellos que buscan un lugar tranquilo con vistas despejadas a la montaña y espectaculares puestas de sol. Perfecto tanto para quienes desean una vivienda vacacional como para quienes busquen una inversión con rentabilidad, ya que cuenta con licencia turística que permite su alquiler vacacional.

El estudio ha sido recientemente renovado, ofreciendo una cocina moderna completamente equipada con campana extractora y vitrocerámica, lo que garantiza comodidad y funcionalidad. Los acabados exteriores en aluminio proporcionan durabilidad y un diseño contemporáneo, mientras que el interior es acogedor y bien distribuido para aprovechar al máximo los 30 m² de espacio. Además, dispone de una terraza de 5 m² con cristalera, ideal para disfrutar de las impresionantes vistas a la montaña en cualquier momento del día.

Este inmueble se encuentra en un edificio que cuenta con una serie de excelentes instalaciones comunitarias, perfectas para el disfrute y la comodidad de sus residentes. Entre ellas, destacan la piscina comunitaria donde relajarse durante los días de buen tiempo, la zona de picnic y barbacoa para disfrutar de momentos al aire libre con amigos y familiares, y la pista de tenis para los amantes del deporte. Además, hay un trastero comunitario disponible para guardar todo lo que necesites, lo que aporta aún más comodidad.

El estudio también ofrece parking exterior, lo cual es una gran ventaja, especialmente en una

ubicación tan tranquila. El servicio de conserje durante todo el año asegura un ambiente seguro y bien cuidado en el edificio, brindando mayor tranquilidad a los residentes.

Este estudio representa una oportunidad única tanto para quienes busquen un refugio vacacional en un entorno natural como para aquellos que busquen una inversión con alto potencial de rentabilidad. Su combinación de comodidades, vistas espectaculares y ubicación tranquila lo convierte en una opción muy atractiva en el mercado inmobiliario.

Operación:	Venta	Tipo:	Estudio
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	30 m ²
Baños:	1 baño	Parking:	Sí
Terraza:	superficie	Piscina:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí