



## MONTGRÍ Casa de 4 dormitorios con jardín a pocos metros de la playa **340.000 €**

&lt;p&gt;Esta propiedad se encuentra en una zona tranquila, a pocos metros de la playa de Empuriabrava, Montgrí.&lt;br&gt;&lt;p&gt;La casa tiene una superficie de &lt;b&gt;128 m²&lt;/b&gt; y consta de &lt;b&gt;4 dormitorios&lt;/b&gt; y &lt;b&gt;2 baños completos&lt;/b&gt;. El amplio salón-comedor cuenta con una cocina abierta y acceso a una gran terraza y jardín. Además, hay un garaje para tu comodidad.&lt;p&gt;&lt;p&gt;Las ventanas son de &lt;b&gt;PVC con doble vidrio&lt;/b&gt;, y la casa está equipada con dos &lt;b&gt;aires acondicionados&lt;/b&gt;, uno en cada planta. Se encuentra en una parcela de 247 m². La orientación es al &lt;b&gt;SUR&lt;/b&gt;, lo que significa que disfrutarás de abundante luz solar durante todo el día.&lt;p&gt;&lt;p&gt;La Marina de Empuriabrava, con 23 km de canales navegables, es considerada la marina residencial más grande de Europa. Además, la ubicación y el clima favorecen la práctica del paracaidismo y los deportes náuticos. Esta casa es una oportunidad para vivir cerca del mar y disfrutar de la belleza de la Costa Brava&lt;p&gt;&lt;p&gt;



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 24/4436

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	128 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	2 baños
Garaje:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	247	Amueblado:	Sí